

內政部

「地籍圖資網路便民服務系統」

ANDROID APP 版

系統操作手冊

中華民國 106 年 08 月

目 錄

第一章 系統使用前說明	1
第二章 Android APP 版系統操作畫面及步驟	4
第一節 使用前說明	4
壹、 啟動系統	4
貳、 選取縣市	5
第二節 地籍查詢	5
壹、 依地籍資料條件查詢圖資操作說明	5
貳、 google 背景地圖套疊	6
第三節 門牌查詢	7
壹、 地政門牌查詢說明	7
貳、 戶政門牌查詢說明	9
第四節 村里查詢	11
壹、 村里查詢操作說明	11
貳、 村里圖資來源	11
第三章 注意事項及常見錯誤排除	12
第一節 系統注意事項	12
第二節 錯誤訊息與系統管理設定	13
壹、 Android 智慧裝置出現無法安裝 APP 的錯誤訊息	13

第一章 系統使用前說明

「地籍圖資網路便民服務系統」係以全國土地基本資料庫為基礎，提供以建物門牌、村里等方式，查詢土地位置，並加強使用者端地籍圖形閱覽之圖形化操作介面；同時可進一步將數值測量及圖解數化地籍圖之坐標系統加以分析處理，計算出不同地段之坐標系統轉換參數資訊，再與 NLSC、TGOS、Google、OSM 等網路地圖結合應用，進一步提昇為民服務品質。本系統由內政部地政司全球資訊網連結，以現有網站為入口，擴大便民服務效益，開創嶄新便捷的網際網路服務功能。

壹、功能架構

系統建置於內政部中部辦公室機房。網站系統功能主要分為四大項目，包含地籍查詢、門牌查詢、村里查詢。

貳、圖資查詢

一、地籍查詢

提供使用者依序輸入縣市、鄉鎮市區、地段及地號，進行結果查詢，地圖區顯示地籍圖之宗地坵形，並於該地號中心標註地段地號。

- (一) 地段代碼輸入欄位，提供以地段代碼搜尋地段名稱，俾利快速切換地段選單。
- (二) 「指定地號」查詢於顯示結果時，除顯示宗地坵形，亦可檢視該地號面積等土地標示部資訊。

二、門牌查詢

地政門牌正規化預處理各縣市已登記建物門牌資料，提供使用者直接由下拉選單選取縣市、鄉鎮市區、路名、巷、弄，以快速顯示符合的門牌，再由門牌找出坐落地號，在地圖區顯示該門牌坐落宗地之宗地坵形，並於該地號中心標註地段地號。

- (一) 除既有已辦建物登記的「地政門牌」查詢功能外，另提供「戶政門牌」選項，經「全國門牌地址定位查詢服務」提供民眾以各直轄市、縣（市）建置之門牌位置資料查詢地段地號。
- (二) 以「地政門牌」選項查詢時，提供指定門牌的樓層列表，並於顯示結果時，增加該門牌的「建物面積」、「屋齡」、「樓層別」、「主要用途」等建物標示部欄位。

三、村里查詢

使用者在選擇縣市、鄉鎮市區、村里後，再進行查詢，圖形區塗色顯示該村里界範圍，並於塗色範圍中心標註村里中文名稱。

四、坐標查詢

(一) 提供民眾以「經緯度」及「TWD97 座標」查詢條件，搜尋座落之地段地號，並可進行地圖定位。

(二) 「經緯度」輸入欄位支援「度」或「度、分、秒」二種格式。

查詢結果顯示該坐標定位點及定位點坐落宗地之宗地坵形。

參、圖資套疊

背景圖資預設為 google 網路地圖。為提供使用者可自由選取下拉選單中的其他網路地圖套疊。可選用之網路地圖分別為：

第二章 Android APP 版系統操作畫面及步驟

第一節 使用前說明

壹、 啟動系統

系統安裝完成後，程式集中可看到新增一系統圖示，點選此圖示即可啟動系統。



本系統程式可相容 Android 作業平台之各智慧型手機、平板電腦。建議使用 Android4.0 以上且螢幕解析度在 800 x1024 pixels 以上。



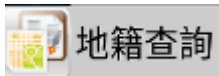
貳、 選取縣市

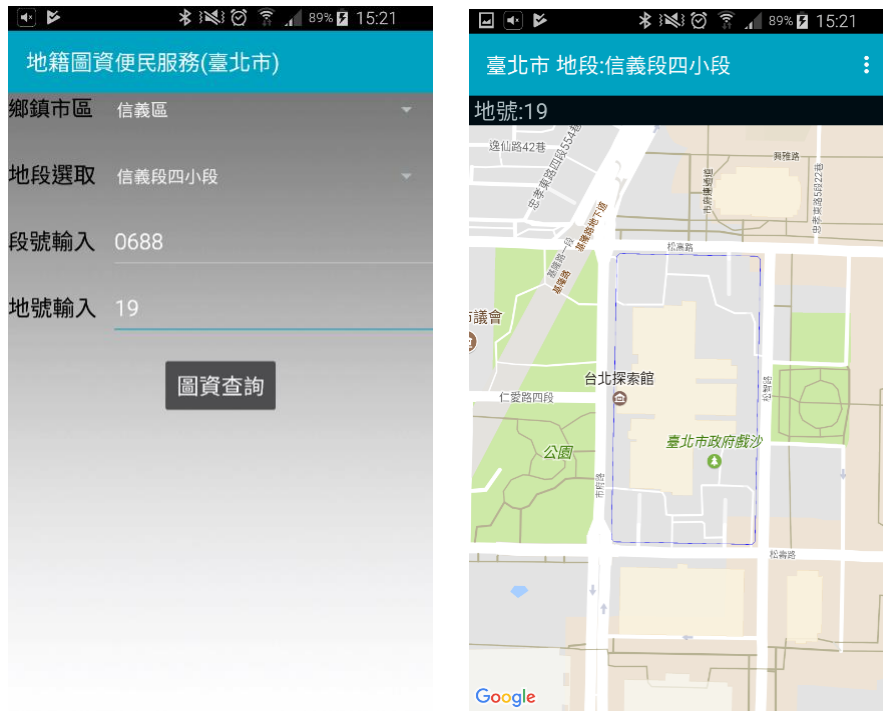
縣市選取不在各查詢項目選單中選取，須先選取完縣市再點選各查詢項目進行查詢。




第二節 地籍查詢

壹、 依地籍資料條件查詢圖資操作說明

- 一、將查詢條件區頁籤切換至地籍。
- 二、利用下拉選單選擇鄉鎮市區、地段及地號後，點選「查詢」鍵，系統會以圖示將結果標示於地圖上。



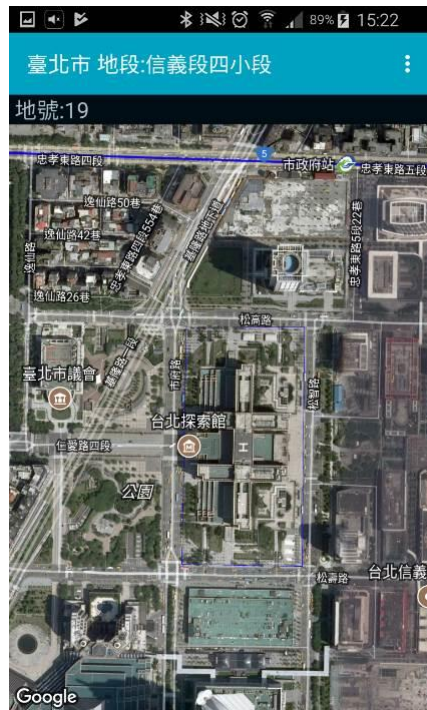
貳、 google 背景地圖套疊

於螢幕上已有顯示地籍圖查詢結果時，可由右上方  展開隱藏選單，切換背景地圖。

一、套疊 google 街道地圖



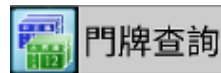
二、套疊 google 衛星地圖



第三節 門牌查詢

壹、地政門牌查詢說明

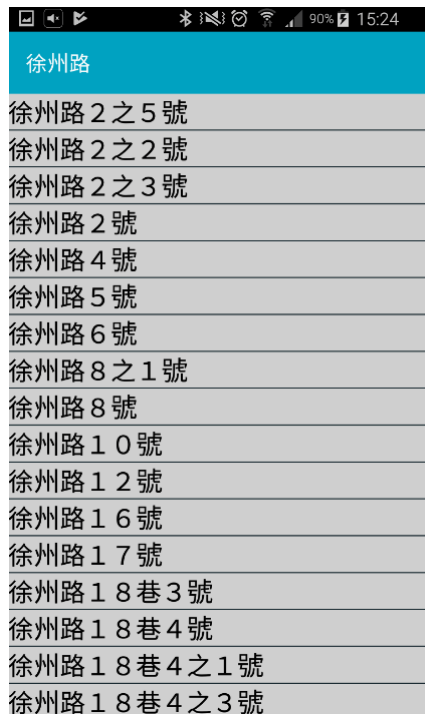
一、將查詢條件區頁籤切換至門牌。



二、選取「地政門牌」，以下拉選單方式依序選取指定道路。



三、點擊「門牌查詢」後載入門牌列表。



四、選取指定查詢門牌後進入查詢結果，系統以深藍色外框標記坐落宗地，預設與 Google 街景地圖套疊顯示。



貳、戶政門牌查詢說明

一、將查詢條件區頁籤切換至門牌。



二、選取「戶政門牌」，於文字框中輸入門牌資訊（須輸入門牌全址）。




三、點選「門牌查詢」後載入查詢結果，系統以深藍色外框標記坐落宗地，預設與 Google 街道地圖套疊顯示。



第四節 村里查詢

壹、 村里查詢操作說明

本系統之村里界尚無即時更新僅供參考。

一、將查詢條件區頁籤切換至村里。 村里查詢

二、利用下拉式選單選擇鄉鎮市區、村里，點選「查詢」鍵，畫面即顯示村里圖於地圖上。



貳、 村里圖資來源

本系統之村里界原始資料來源係交通部運研所之〔路網數值圖〕。

第三章 注意事項及常見錯誤排除

第一節 系統注意事項

一、地籍圖非即時最新

本系統亦提供跨平台支援 iOS 及 Androin 智慧行動裝置上瀏覽的網頁。惟本系統提供查詢之地籍圖，係定期自縣市地籍資料庫複製，僅可作為土地位置之參考，實際圖形應以地政事務所核發之謄本為準。

二、村里圖非即時最新

本系統之村里界原始資料來源係交通部運研所之〔路網數值圖〕，惟該圖資已於多年前即不再更新維護「村里界圖檔」，內政部將試循其它管道找尋「村里界圖檔」的供應，短期內將無法取得最新圖資更新，所顯示資料僅供參考。

三、下載專區提供教學影片

為提供更優質的服務及推廣系統網路服務，擴大便民效益，於網站「下載專區」規劃主題製作系統操作使用教學影片，歡迎多加利用。

四、戶政門牌資料可能誤差

戶政門牌對應的地號，因戶政門牌坐標本身製作的誤差以及地籍圖坐標系統轉換計算的誤差，可能會影響到查詢結果，僅供參考。

第二節 錯誤訊息與系統管理設定

壹、Android 智慧裝置出現無法安裝 APP 的錯誤訊息

- 一、發生的情形是當執行 APP 安裝時畫面呈現淡黃色，並且無法點擊**安裝**。此時請關閉手機內會過濾光源的 APP 程式(如藍色光濾波器)。



- 二、再次執行 APP 安裝程式即可完成安裝。

